

Số: 10 /2021/CV-CKCT05

Hà Nội, ngày 27 tháng 01 năm 2021

V/v: Công bố thông tin kết quả giao dịch của  
người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam
2. Mã chứng khoán: CTS
3. Địa chỉ trụ sở chính: 306 Bà Triệu, Hai Bà Trưng, Hà Nội
4. Điện thoại: 024.39741771 Fax: 043.9741760
5. Người thực hiện công bố thông tin:

Họ và tên: Phan Hải Sâm

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Địa chỉ: 306, Bà Triệu, Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại di động:

Điện thoại cơ quan: 024.39741771

Fax: 04.39741760

Loại thông tin công bố:  24h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

6. Nội dung của thông tin công bố:

Thông báo kết quả giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ của người nội bộ của công ty đại chúng, người nội bộ của quỹ đại chúng và người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng (CTCP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu mã: HDC).

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo: <http://www.cts.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCHC, TD&BLPH.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT



Phan Hải Sâm

Hà Nội, ngày 27 tháng 01 năm 2021

## BÁO CÁO

### Kết quả giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

#### 1. Thông tin về Tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam
- Quốc tịch: Việt Nam
- Giấy phép thành lập và hoạt động số 107/UBCK-GP ngày 01/07/2009 do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp và các giấy phép điều chỉnh số 37/GPĐC-UBCK ngày 21/08/2015; số 50/GPĐC-UBCK ngày 30/10/2015; số 44/GPĐC-UBCK ngày 13/09/2017; số 82/GPĐC-UBCK ngày 15/10/2018 và số 25/ GPĐC-UBCK ngày 25/05/2020.
- Địa chỉ liên hệ: 306 Bà Triệu, Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Điện thoại: 024.39741771 Fax: 0243.9746821
- Website: <http://www.cts.vn>
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Không có

#### 2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)

- Họ và tên người nội bộ: Lê Quốc Trung
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: 012103262 Nơi cấp: Hà Nội Ngày cấp: 28/9/2011
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Thành viên Hội đồng quản trị





- Mọi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Nguyễn Trường phòng TỰ doanh & Bảo lãnh phát hành của Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam (Chấm dứt hợp đồng lao động theo nguyện vọng cá nhân kể từ ngày 01/01/2021)
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): Không có
- 3. Mã chứng khoán giao dịch: HDC (Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu)
- 4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục 3 tại công ty chứng khoán: 007P100001 mở tại Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam
- 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 2.795.335 cổ phần (tương ứng với 4,2% số lượng cổ phiếu lưu hành của HDC)
- 6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng.
  - Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/ nhận chuyển nhượng/hoán đổi): Bán
  - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 2.795.335 cổ phần
- 7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi):
  - Loại giao dịch đã thực hiện (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/ nhận chuyển nhượng/ hoán đổi): Bán
  - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 279.520 cổ phần, bằng 10% số lượng cổ phần đăng ký bán.
- 8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 2.795.200.000 đồng
- 9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 2.515.815 cổ phần
- 10. Phương thức giao dịch: Giao dịch trên sàn
- 11. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 30/12/2020 đến ngày 31/12/2020
- 12. Lý do không hoàn tất giao dịch: do diễn biến giao dịch cổ phiếu trên thị trường không như kỳ vọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCHC, TD & BLPH.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



**Phan Hải Sâm**

